



SYNTHÈSE

FAIRE DU LOGEMENT L'AVANT-GARDE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

ÉQUILIBRER LES TERRITOIRES

Proposition A - Engager l'Etat dans la production d'une donnée robuste et le partage d'outils permettant son exploitation par chaque territoire, dans une démarche de rééquilibrage du pays

Proposition B - Placer l'ANCT comme coordinatrice de l'ingénierie territoriale, au cœur de la mise en œuvre de stratégies de réaménagement locales et nationale

Expérimentation - Créer les premiers "Territoires 2050" : Zéro Artificialisation Brute ; Zéro Passoires Thermiques ; Territoires Risques Majeurs

RENOVER DURABLE

Proposition A - Passer du monogeste à un parcours de rénovation simple, performant et accompagné par la maîtrise d'œuvre. Passer d'une rénovation énergétique à une rénovation environnementale intégrant le confort d'été, la sobriété de matière et de ressources

Proposition B - Encourager la massification de la rénovation du parc privé par la mise en place de stratégies de rénovation à toutes les échelles, du bâtiment à l'îlot ; par la mise en place du DPE collectif dans les copropriétés ; en s'appuyant sur les mutations pour les maisons individuelles

Expérimentation - Créer des OPAH rénovation ; identifier des territoires d'expérimentation pour le programme PROFEEL densifier & rénover les quartiers pavillonnaires ; expérimenter le zéro reste à charge pour les ménages modestes

FORMER. INFORMER. TRANSFORMER LES MÉTIERS

Proposition A - Plan formation écologie : former rapidement les acteurs de la filière

Proposition B - Renforcer les outils de confiance à destination des ménages (DPE, RGE, audit, CIL, etc.) et fusionner les contrôles des professionnels du secteur (MPR/CEE/RGE)

Expérimentation - La locomotive de la rénovation : ériger le parc social comme laboratoire

DES DÉPENSES AUX INVESTISSEMENTS



Proposition A - Assurer visibilité et stabilité des politiques publiques grâce à une loi de programmation pluriannuelle et une banque de la rénovation

Proposition B - Relocaliser, réindustrialiser et développer des "filiales territoires" autour d'équipements et de matériaux locaux et renouvelables

Expérimentation - Investir des régions pilotes pour le développement de filières locales ; expérimenter dans quelques départements une nouvelle institution bancaire d'Etat qui centraliserait et simplifierait les dispositifs de financements publics et privés de la rénovation